



*Prefeitura Municipal de Taubaté*  
*Estado de São Paulo*

**DECRETO Nº 14.165, DE 22 DE NOVEMBRO DE 2017.**

Dispõe sobre o Recebimento Total do Loteamento Residencial e Comercial Athenas, comercialmente identificado como “Cataguá Way”, no bairro do Cataguá.

**JOSÉ BERNARDO ORTIZ MONTEIRO JUNIOR, PREFEITO MUNICIPAL DE TAUBATÉ**, no uso de suas atribuições legais, à vista dos elementos constantes no Processo Administrativo nº 27.034/2004 e

**CONSIDERANDO** a manifestação da Secretaria de Planejamento favorável ao recebimento total do Loteamento em questão às fls. 2426- verso;

**CONSIDERANDO** a solicitação da empresa “Cheny Empreendimentos Imobiliários Ltda” para edição de Decreto, cancelando a hipoteca que vinculou os lotes, para atendimento do Cartório de Registro de Imóveis

**DECRETA:**

**Art. 1º** Ficam declaradas oficialmente reconhecidas a urbanização do terreno e a aceitação dos logradouros e áreas públicas do Loteamento denominado **Residencial e Comercial ATHENAS**, comercialmente identificado como **CATAGUÁ WAY**, no Bairro do Cataguá.

**Art. 2º** - Ficam desvinculadas da Prefeitura Municipal como hipoteca da total, completa e fiel execução das obras de infraestrutura do Loteamento Residencial e Comercial Athenas, **os lotes 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 e 19 da Quadra “P” e lote 01 da Quadra “Y”**.



*Prefeitura Municipal de Taubaté*  
*Estado de São Paulo*

**Art. 3º** O recebimento do loteamento em sua integridade não desobriga o loteador, do cumprimento da obrigação anteriormente assumida, qual seja: a manutenção, até a sua autossustentabilidade, da vegetação que compõe o projeto de arborização do empreendimento.

**Art. 4º** Este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Taubaté, 22 de novembro de 2017, 378º da fundação do Povoado e 372º da elevação de Taubaté à categoria de Vila.

**JOSÉ BERNARDO ORTIZ MONTEIRO JUNIOR**  
**PREFEITO MUNICIPAL**

**JEAN SOLDI ESTEVES**  
**SECRETÁRIO DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS**

**EDSON APRECIDO DE OLIVEIRA**  
**SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO**

**DÉBORA ANDRADE PEREIRA**  
**DIRETORA DO DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO URBANÍSTICO**

Publicado na Secretaria de Governo e Relações Institucionais, 22 de novembro de 2017.

**EDUARDO CURSINO**  
**SECRETÁRIO DE GOVERNO E RELAÇÕES INSTITUCIONAIS**

**HELOISA MÁRCIA VALENTE GOMES**  
**DIRETORA DO DEPARTAMENTO TÉCNICO-LEGISLATIVO**